

议 事 项 目:

会议时间 2022 年 3 月 10 日

会议地点: 松明村委会二楼会议室

村集体（盖章）：

应出席人员：村民代表（49）人；

实际到会：(37) 人，占应出席人数：(75) %，会议有效。

主持人：罗天成

记录人：罗飞

与会人员签到:

第 1 页 共 4 页



会议内容（盖公章）：

一、介绍议事项目内容（情况），宣读《XX镇农村集体资产资源交易方案》（项目编号：0001）和《松明客运楼承包/租赁合同》（式样）。

二、与会人员讨论发言：参与竞标者需交保证金 20000 元，起拍价 150000 元，增幅价 2000 元，中标者需交押金 80000 元，租金每年交一次，先交后使用，租期为 10 年，后五年的年租金在前五年的年租金基础上增加 10000 元。租期内如果违约的，村委会则没收押金。

三、根据讨论意见修正议案：参与竞标者需交保证金 20000 元，起拍价 150000 元，增幅价 2000 元，中标者需交押金 80000 元，租金每年交一次，先交后使用，租期为 10 年，后五年的年租金在前五年的年租金基础上增加 10000 元。租期内如果违约的，村委会则没收押金。

四、与会人员对议案进行表决。

经到会人员表决，（ 37 ）人同意，（ 0 ）人不同意，（ 0 ）人弃权，同意人数达（100）%，符合民主议事的相关规定，决议有效，《荷塘镇农村集体资产资源交易方案》（项目编号：0001）和《松明客运楼承包/租赁合同》（式样）以大多数人同意，获得通过。



附：松明村委会/经联社会议表决登记表

松明村委会/经联社会议表决登记表

村集体（盖章）

2022 年 3 月 10 日

议事项目：（1）《荷塘镇农村集体资产资源交易方案》（项目编号：0001）；

（2）松明客运楼承包/租赁合同（式样）。

表决	签 名						
同意	罗天斌	罗斌	徐燕香	杨致	余文进	谢维森	谢祖由
	张 铁	罗 飞	罗进明	杨海荣	邱玲玲	董明富	黄世田
	杨炳华	杨学柳	陈 英	黄强	罗海富	刘燕红	李 毅
	黄 剑	徐前明	黄代喜	马声艳	罗 文	赖辉容	赖 明
	罗寿有	罗 远	罗 艳	罗 发	罗 根	罗 强	黎玉梅
	罗海青	罗 丽					
反对							



弃权							
应出席 人数	实到会 人数	参与表决 人数合计	同意合计	反对合计	弃权合计	同意率 (%)	
49	37	37	37	0	0	100	

